売地（建築条件付）

足立区島根1丁目

フリープラン

東武スカイツリーライン
「西新井駅」徒歩 13分

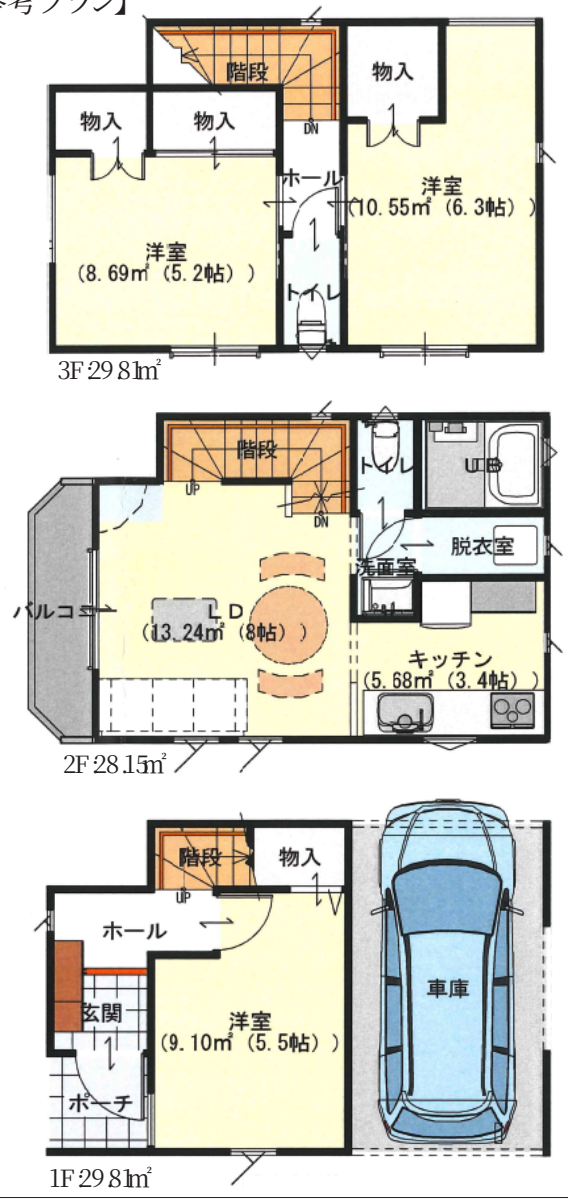
価格 **1,580万円**

【物件概要】

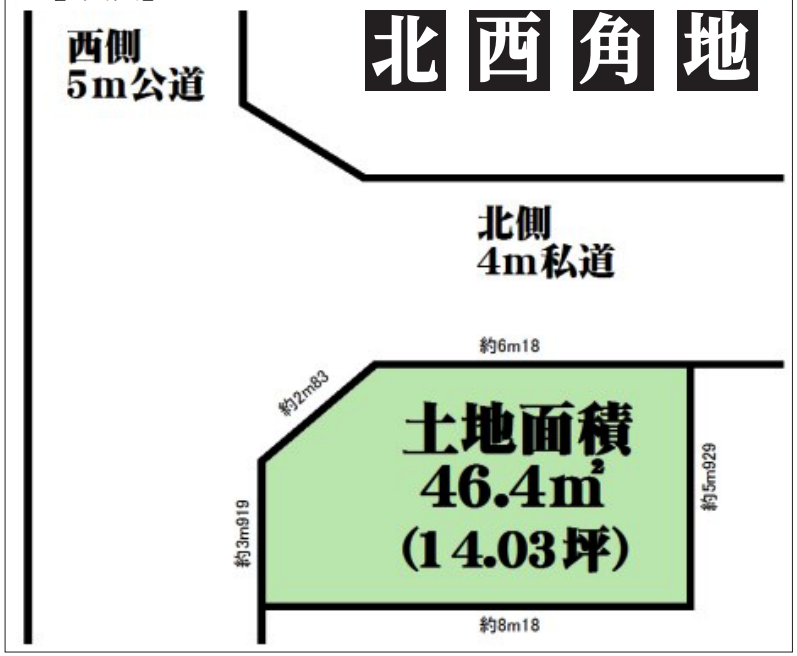
- ●所在地 /東京都足立区島根1丁目
- ●交通 /東武スカイツリーライン「西新井駅」徒歩13分
- ●土地面積 /46.4㎡（14.03坪）
- ●土地権利 /所有権
- ●地目 /宅地
- ●都市計画 /市街化区域
- ●用途地域 /第一種中高層住居専用地域
- ●建ぺい率 /70%
- ●容積率 /200%
- ●その他制限 /準防火地域、第二種高度地区
- ●現況 /店家有り（10月中旬更地渡し）
- ●引渡し /相談
- ●接道 /西側5.0m公道、北側4.0m私道
- ●設備 /公営水道、都市ガス、公共下水
- ●取引形態 /媒介
- ●広告有効期限 /平成28年9月末日
- ●備考 /現況渡し、瑕疵担保免責

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

【参考プラン】



【区画図】



土地46.4㎡　**10月中旬更地渡し**

【Life Information】

- ●梅島第一小学校・・・徒歩7分
- ●六月中学校・・・・・・徒歩16分
- ●島根公園・・・・・・・・・徒歩7分
- ●足立島根局・・・・・・・徒歩6分
- ●西友・・・・・・・・・・・・・徒歩4分
- ●ウエルシア・・・・・・・・徒歩4分
- ●ファミリーマート・・・・徒歩6分
- ●和食さと・・・・・・・・・・徒歩4分

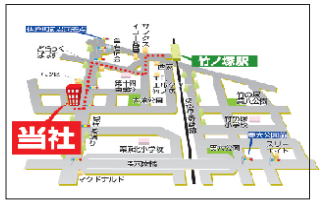
⇒買い物施設近く生活環境良好♪

マイページ登録で
3,000件の情報を
手に入れよう！
住まい＆スマイル
いますぐアクセス！

お客様主義
宣言。
お問合せには
一日以内におこたえします

Century21
㈱住まい＆スマイル

センチュリー21住まい＆スマイル
0120-326-021 受付/8:30～21:00 定休日/水曜日
〒121-0823 東京都足立区伊興1-24-25 FAX:03-5838-0051 センチュリー21加盟店㈱住まい＆スマイル
■宅建業/東京都知事 ②第8930号 ■ 社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■ 社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。