

# 売地 足立区鹿浜2丁目

建築条件なし

土地  
価格 **7,690**万円

### 【物件概要】

所在地 / 東京都足立区鹿浜2丁目  
交通 / 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩25分  
日暮里 舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩29分  
土地面積 / 257.93㎡ (78.02坪)  
土地権利 / 所有権  
地目 / 宅地  
都市計画 / 市街化区域  
用途地域 / 第一種住居地域  
その他制限 / 第三種高度地区 準防火地域  
建ぺい率 / 60%  
容積率 / 300%  
現況 / 上物有り鉄骨造・木造(階建て)  
引渡し / 相談  
接道 / 西側6.0m公道  
設備 / 公営水道、都市ガス、公共下水  
取引形態 / 媒介  
広告有効期限 / 平成29年7月末日  
図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

### 【区画図】

## 土地面積 **78坪超!**



## お好きなハウスメーカー 工務店で建築可能!

## 土地面積 257.93㎡

## 閑静な住宅街

## 西側 6m公道

### 【学区】

鹿浜西小学校 ……徒歩 4分  
鹿浜菜の花中学校 ……徒歩 15分



## 夢の注文住宅

マイページ登録で  
3,000件の情報を  
手に入れよう!

住まい&スマイル

いますぐ  
アクセス!

お客様主義  
宣言。

お問合せには  
一日以内にお答えします

**Century 21**  
株式会社 住まい&スマイル

## センチュリー 2住まい&スマイル

☎ **0120-326-021** 受付 / 8:30~21:00  
定休日 / 水曜日

〒121-0823 東京都足立区伊興1-24-25 FAX:03-5838-0051 センチュリー2加盟店(住まい&スマイル)  
宅建業 東京都知事(2第8930号) 社 東京都宅地建物取引業協会会員 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

