

今週の週末 AM10:00~ PM5:00 **現地販売会開催中!** 平日・早朝・夜間もご相談下さい。
 お客様の都合に合わせて対応させていただきます。

売地

足立区南花畑5丁目

全6区画 今回販売6区画

つくばエクスプレス

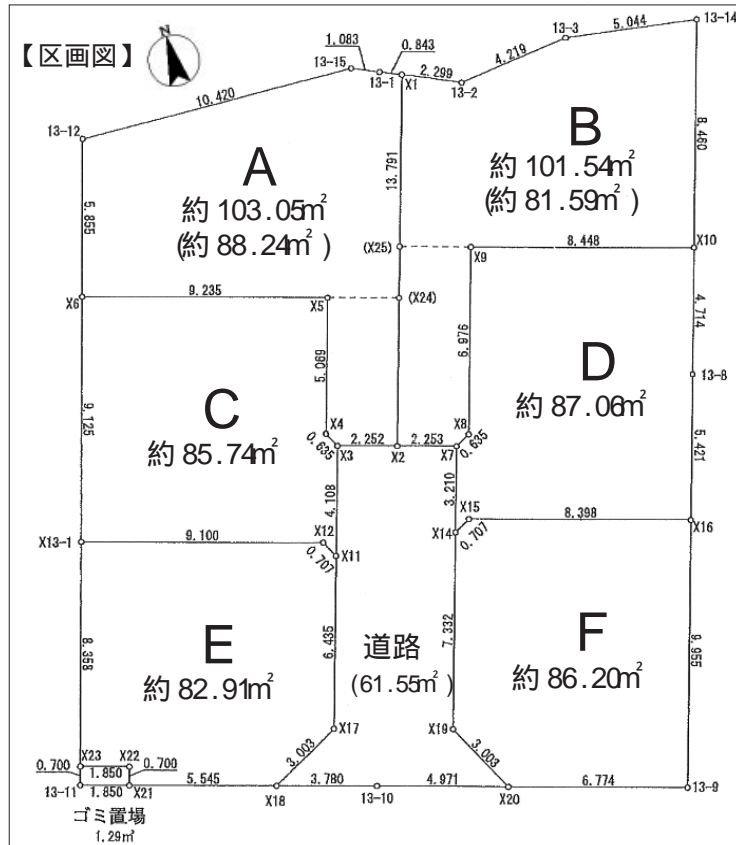
「六町駅」徒歩19分

土地価格 **2,790万円**より

【物件概要】

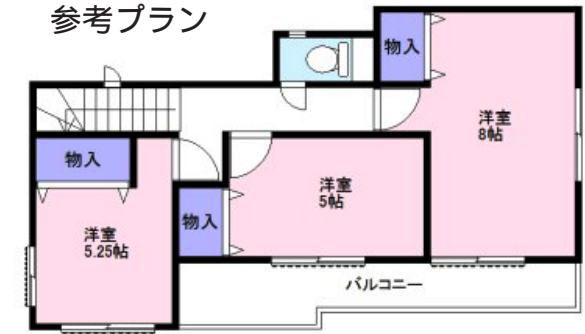
所在地 東京都足立区南花畑5丁目13番6 13番7
 交通 つくばエクスプレス「六町駅」徒歩19分
 価格 /2,790万円~3,190万円(条件付き)
 2,940万円~3,340万円(条件なし)
 土地権利 所有権 地目 宅地
 土地面積 約82.91㎡(約25.08坪)~約103.05㎡(約31.17坪)
 都市計画 市街化区域
 用途地域 第一種中高層住居専用地域
 建ぺい率 /60%
 容積率 /180%(A,B,C,㊦棟)・200%(E,㊦棟)
 その他制限 第二種高度地区・準防火地域
 現況 更地 引渡日 相談
 道路 南側約9.4m公道、東側約4.5m公道、西側約4.5m公道
 設備 東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス
 取引形態 媒介 広告有効期限 平成28年3月末日
 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

	建築条件付き	建物	建築条件なし
㊦画	2,790万円	1,005万円	2,940万円
㊦画	2,790万円	1,007万円	2,940万円
㊦画	2,990万円	998万円	3,140万円
㊦画	2,990万円	946万円	3,140万円
㊦画	3,090万円	931万円	3,240万円
㊦画	3,190万円	973万円	3,340万円

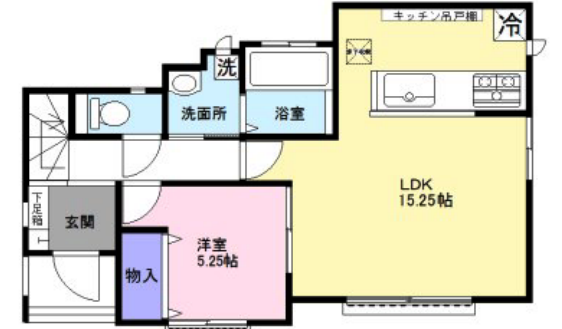


B号棟 土地価格 2,790万円 建物価格 1,007万円 **3,797万円** 税込

参考プラン



2F 42.23㎡ (12.77坪)



1F 50.30㎡ (15.27坪)

Life Information

- 花畑第一小学校・・・徒歩7分
- 花畑中学校・・・徒歩9分
- 東花畑保育園・・・徒歩4分
- 南花畑公園・・・徒歩4分
- 花畑中央公園・・・徒歩4分
- ビッグ・イー・・・徒歩3分
- ウエルシア薬局・・・徒歩4分
- セブンイレブン・・・徒歩5分
- コモディイイダ・・・徒歩8分

マイページ登録で
 3,000件の情報を
 手に入れよう!



住まい&スマイル

お客様主義
 宣言。

お問合せには
 一日以内におこたえます



センチュリー 2住まい&スマイル

0120-326-021 受付/8:30~21:00 定休日/水曜日

〒121-0823 東京都足立区伊興1-24-25 FAX:03-5838-0051 センチュリー2加盟店(株)住まい&スマイル
 宅建業 東京都知事(2第8930号) 社 東京都宅地建物取引業協会会員 社 首都圏不動産公正取引協議会加盟

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

